



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

MIMH-209-17

## **רשות המסים בישראל**

**מכרז פומבי מס' 4/17**

**להעברת תכולת משרדינו**

**בפקיד שומה תל – אביב 3**

**מסמך זה הינו רכוש רשות המסים בישראל.  
המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו  
שימוש מלא  
או חלקי לכל מטרה שהיא, מלבד הגשת הצעה למכרז.  
כל הזכויות שמורות לרשות המסים בישראל.**



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**תוכן העניינים**

מס'	נושא	עמ'
	טבלת ריכוז מועדים	3
1.	כללי	4
2.	נוסח הפרסום	5
3.	תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)	6
4.	תנאי סף מיוחדים למכרז	9
5.	תנאים כלליים	11
6.	פרטי המציע והצעתו	16
7.	ההסכם	21
8.	נספח ג' - מפרט שירותים	35
9.	נספח ד' - נוסח כתב שמירת סודיות	40
10.	נספח ה' - נוסח הערבות	44
11.	נספח ו' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע	46
12.	נספח ז' - תצהיר (העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום)	47
13.	נספח ח' - תצהיר (פשיטת רגל והעדר תביעות)	49
14.	נספח ט' - התחייבות לשימוש בתוכנות מקוריות	50
15.	נספח י' - אישור עריכת ביטוחים	51



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**טבלת ריכוז מועדים - מכרז להעברת תכולת משרדינו בפקיד שומה תל – אביב 3**

מועד	פעילות
3.4.17	פרסום המודעה
3.4.17	מועד קבלת מסמכי המכרז
20.4.17 בשעה 9:00 בבוקר במשרד ברח י.ל. פרץ 3 ת"א	כנס ספקים
3.5.17	מועד אחרון לקבלת מסמכי המכרז/ניתן להורידם מאתר רשות המסים
24.4.17	מועד אחרון לשאלות הבהרה
30.4.17	מועד אחרון למענה לשאלות הבהרה
4.5.17	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים

רשות המסים שומרת לעצמה את הזכות הבלעדית לשנות ו/או לדחות כל אחד מהמועדים המנויים לעיל ולא תהיה למי מהמציעים כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

### 1. כללי

רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") מבקשת לקבל הצעות למתן שירות של העברת תכולת משרדינו בפקיד שומה ת"א 3 מכתובתו הנוכחית כמפורט במסמך זה למשרדי המזמין החדשים במבנה מתחם ברנר ברחוב קיבוץ גלויות 106 בתל אביב (להלן: "המכרז").

חוברת זו מכילה את מסמכי המכרז. מסמכים אלו הנם רכושה של המדינה ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה כנדרש במכרז.

אין להגיש הצעה באמצעות הדואר או בפקסימיליה והצעה כאמור תיפסל.

מציע אשר יבחר להגיש הצעה למכרז זה, נדרש להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך.

למעט במקומות המיועדים לכך וכאשר נדרש בתנאי המכרז, אין להוסיף כל הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות למסמכי המכרז ולתנאיו. הערה ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר יצוינו על גבי מסמכי המכרז ו/או ההצעה עלולים להביא לפסילת ההצעה על ידי וועדת המכרזים.

את ההצעות יש להגיש בשני עותקים במקור במעטפה חתומה וסגורה הנושאת את מספר המכרז בלבד ואשר תוכנס לתיבת המכרזים במשרדינו ברח' כנפי נשרים 5, ירושלים, קומה 2 חדר 279, עד לא יאוחר מיום **4.5.17** בשעה 12:00.

למען הסר ספק מובהר ומודגש כי האחריות להכנסת המעטפה המכילה את מסמכי המכרז לתיבת המכרזים מוטלת על המציע בלבד.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**2. נוסח הפרסום**

**רשות המסים בישראל**

**מכרז פומבי מס' 4/17 להעברת תכולת משרדינו בפ"ש ת"א 3**

- 1.
2. רשות המסים בישראל (להלן: "המזמין") יוצאת במכרז פומבי מס' 4/17 לקבלת הצעות למתן שירות של העברת תכולת משרדי המזמין במשרד פקיד שומה ת"א 3 בכתובתו הנוכחית ברח' י.ל. פרץ 3 בת"א לכתובתו החדשה במתחם ברנר ברח' קיבוץ גלויות 106 ת"א (להלן: "המכרז").
2. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז:
  - 2.1. מלוא המסמכים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
  - 2.2. אישור עדכני על רישום במרשם לגבי תאגידים מסוגו של המציע ואישור עו"ד.
  - 2.3. העתק רישיון תקף לפיו המציע הינו בעל רישיון מוביל עפ"י חוק שירותי הובלה, התשנ"ז-1997.
3. תנאי סף להשתתפות במכרז הוא שהמציע בעל ניסיון אשר נצבר במהלך השנתיים האחרונות, בהעברת תכולה של לפחות משרד אחד, לרבות ציוד מחשוב וציוד חשמלי בהיקף של 1,000 מ"ר לפחות.
4. על המציע לעמוד בכל תנאי הסף הנוספים ובמלוא הדרישות כמפורט במכרז.
5. את מסמכי המכרז ניתן לקבל ברשות המסים בישראל - מס הכנסה, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים קומה 2 חדר 279 (אצל גבי דינה אסייג טלפון 02-6559560). או להורידם מאתר רשות המסים, שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב לכתובת הנ"ל עד לתאריך 24.4.17 בשעה 15:00. ניתן גם לפנות לפקס שמספרו 02-6559883.
6. תנאי להשתתפות במכרז הוא תשלום סך של 500 ₪ **שלא יוחזרו**, אשר ישולמו לפקודת המזמין, חשבון מס' 28472 בכל סניף של בנק הדואר ברחבי הארץ.
7. את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל - מס הכנסה, אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים קומה 2, חדר 279 עד לתאריך **17.4.20 בשעה 12:00**. ההצעה תוגש במעטפה חתומה וסגורה בשני עותקים.
8. כנס ספקים ייערך בתאריך: **17.4.20 בשעה 9:00**: במשרדינו ברחוב פרץ 3 ת"א. **ההשתתפות בכנס הינה חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.**
9. המזמין רשאי לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו ו/או לבטל את המכרז.
10. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט שכתובתו TAXES.GOV.IL



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

11. בסתירה בין הוראות מודעה זו לבין הוראות מסמכי המכרז, מסמכי המכרז יגברו.

**בברכה,**

**דינה אסייג**

**מנהלת תחום רכש**

### 3. תנאים מוקדמים כלליים (תנאי סף)

להלן מפורטים תנאי הסף הכלליים להשתתפות במכרז.

תנאים אלו הינם תנאי הסף הכלליים הרלבנטיים לגבי כל מכרז של המזמין. בנוסף לכך, על המציע לעמוד בתנאי הסף המיוחדים לנושא מכרז זה, אשר מפורטים בפרק 4 להלן.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

3.1. על המציע להמציא את כל האישורים וכן תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח המצורף להסכם כנספח ז', הנדרשים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות המסמכים הבאים:

א. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

ב. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.  
לעניין זה, מציע יהיה רשאי להמציא אישור ממוחשב תקף מאתר האינטרנט של רשות המיסים או אישור שהודפס ממערכות המידע של רשות המיסים לגבי מציעים המחברים למערכות אלה.

3.2. אם המציע הינו תאגיד, על המציע להמציא אישור על רישום במרשם המתנהל לפי דין לגבי תאגידי מסוגו המפרט את בעלי המניות במציע ומנהליו וכן אישור עו"ד על היות



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

התאגיד קיים ועל היות החותמים בשמו מוסמכים לחייבו בחתימתם (בנוסח המופיע כנספח ו').

3.3 תנאי להגשת הצעה למכרז הוא **תשלום סך של 500 ש"ח שלא יוחזר**, אשר ישולמו לפקודת המזמין, חשבון מס' 1-25001-0 בכל סניף של בנק הדואר ברחבי הארץ. יש לצרף למסמכי ההצעה צילום של הקבלה אשר נשארה בידי המציע לאחר ביצוע התשלום.

3.4 על המציע להגיש את חוברת מסמכי מכרז זו. על המציע להשלים בעט את מלוא הפרטים הנדרשים בפרק "פרטי המציע והצעתו", לצרף להצעתו את מלוא המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז ולחתום בעצמו על טיוטת הסכם ההתקשרות בראשי תיבות על כל עמוד מעמודיו (לרבות נספחיו) ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך. כל פרט אשר יתברר כלא מדויק ו/או שאינו נכון ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של הצעת המציע.

כל תוספת, שינוי או הסתייגות מהאמור במסמכי המכרז הינם חסרי תוקף ומקנים למזמין את הזכות לפסול את ההצעה. למען הסר ספק מובהר שההצעה אשר תחייב את המזמין במידה והצעת המציע תוכרז כהצעה הזוכה תהיה ההצעה ללא התוספות ו/או השינויים ו/או ההסתייגויות.

את מסמכי המכרז המלאים ניתן לקבל ברשות המסים בישראל ברח' כנפי נשרים 5 ירושלים קומה שנייה חדר 250 בימים א' - ה' (יש לתאם מראש את מועד ההגעה עם גבי דינה אסייג טל: 02-6559560).

במועד קבלת מסמכי המכרז, יידרש המציע להשאיר בידי המזמין את פרטיו ואת פרטי איש הקשר מטעמו.

3.5 על המציע להגיש את הצעתו בשני עותקים במעטפה חתומה, שלמה וסגורה היטב הנושאת את מספר המכרז ואת נושא ההתקשרות בלבד ואשר תוכנס לתיבת המכרזים במשרדנו ברח' כנפי נשרים 5, ירושלים, קומה 2 חדר 279, **עד לא יאוחר מיום 4.5.17 בשעה 12:00**. עותק אחד של ההצעה יהיה מקורי או העתק נאמן למקור ואילו העותק השני יהיה העתק.

על הצד החיצוני שעל המעטפה, ידביק המציע מעטפה נוספת סגורה היטב ללא פרטי המציע על גבה ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש הקשר מטעמו (טלפון וכתובת) לשם החזרת המעטפה במקרה הצורך.



## **מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

- 3.6. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין, כי לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז (בנוסח המצורף למכרז זה כנספח ח').
- 3.7. על המציע לצרף להצעתו תצהיר שלו חתום ומאומת בפני עורך דין על התחייבות המציע לעשות שימוש לצורך המכרז אך ורק בתוכנות מקוריות (בנוסח המצורף כנספח ט').
- 3.8. מציע אשר מאוגד כחברה נדרש להציג אישור על העדר חובות לרשם החברות (להלן: "אישור"). לצורך קבלת האישור, על המציע להציג נסח חברה עדכני של רשם החברות הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשם החברות.
- המזמין יוודא כי באישור לא מצוין כי החברה היא חברה מפרה או כי נשלחה לחברה התראה על היותה חברה מפרה, כאמור בסעיף 362 א' לחוק החברות, התשנ"ט – 1999.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

### 4. תנאי סף מיוחדים למכרז

בפרק זה מפורטים תנאי הסף המיוחדים להתקשרות נשוא המכרז והם באים להוסיף על תנאי הסף המפורטים בפרק 3 לעיל למסמכי המכרז.

אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים להלן או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים להלן, באופן הנדרש, ייתן למזמין את הזכות להחליט על פסילתה המיידית של ההצעה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

אלא אם נאמר אחרת לגבי מסמך/ אישור מסוים ניתן להגיש את המקור של אותו המסמך או העתק נאמן למקור ממנו הנושא אישור של עורך דין על היותו נאמן למקור.

4.1 **המציע הינו בעל רישיון מוביל ע"פ חוק שירותי הובלה, התשנ"ז-1997 ותקנות שירותי הובלה, התשס"א – 2001.** על המציע לצרף להצעתו העתק תקף של הרישיון כאמור.

4.2 **בבעלות המציע 2 (שתי) משאיות לפחות במשקל של 10,000 ק"ג כל אחת.**

בכל משאית מותקנת מערכת הידראולית להעמסת משטחים ופריקתם. המשאיות חייבות להיות סגורות.

על המציע לצרף להצעתו העתק רישיון תקף של המשאיות כאמור, המעיד כי המשאיות בבעלותו. כמו כן יש לצרף פירוט מפרט טכני של כל אחת מהמשאיות כאמור.

4.3 **על המציע להיות בעל ניסיון, אשר נצבר במהלך השנתיים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהעברת תכולה של לפחות משרד אחד, לרבות ציוד מחשוב וציוד חשמלי (מחשבים, מדפסות, מקררים וכו') בהיקף של 1,000 מ"ר לפחות (היקף זה מתייחס למשרד אחד).**

על המציע להציג בהצעתו פירוט אודות ניסיונו כאמור.

המזמין שומר על זכותו לדרוש מהמציעים להציג בפניו מסמכים נוספים ככל שיידרש ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.

4.4 **על המציע לפרט בהצעתו שמות של 3 אנשי קשר מלקוחות שונים להם נתן שירותי הובלת משרדים במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות. ביחס לכל אחד מאנשי הקשר, על המציע לפרט עבור איזה גוף בוצעה ההובלה, מתי בוצעה ותכולת ההובלה.**



## **מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

4.5. על המציע להשתתף בכנס ספקים אשר ייערך בתאריך 20.4.17 בשעה 9:00 במשרדינו בכתובת רח' פרץ 3 תל אביב.

יודגש בזאת כי במהלך כנס הספקים, נציג המזמין לא יענה על שאלות הבהרה. הכנס נועד לצורך הצגת המשרד ותכולתו והבהרת דרישות המזמין מעבר לאמור במסמכי המכרז. אין באמור בכנס כדי לחייב את המזמין.

שאלות הבהרה יועברו בכתב למזמין בהתאם להליך השאלות והמענה עליהן כמפורט בפרק 5 שלהלן.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

### 5. תנאים כלליים

- 5.1 מבוא כללי
- 5.1.1 המזמין מפרסם מכרז זה לצורך בחירת ספק, אשר יידרש להעביר את תכולת משרד פקיד שומה תל אביב 3 מכתובתו הנוכחית ברח' י.ל פרץ 3 בתל אביב לכתובתו החדשה במתחם ברנר ברח' קיבוץ גלויות 106 תל אביב.
- 5.1.2 העברת התכולה כאמור מתוכננת להתבצע במהלך החודשים מאי 2017 - דצמבר 2017. מועדים מדויקים ימסרו למציע הזוכה מראש. ההעברה תתבצע באופן מדורג.
- 5.1.3 פירוט אופן ההעברה יוצג בכנס הספקים כמפורט בפרק 4, זאת בכפוף לדרישות המפורטות בנספח ג'.
- 5.1.4 מובהר בזאת כי מועד ביצוע העברת התכולה כאמור מהווה **הערכה בלבד** וכפוף לצרכי המזמין וללוח הזמנים אותו יקבע המזמין בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 5.1.5 המזמין יהיה רשאי לבטל את ביצוע ההעברה או לשנות את מועדה או לבטל את הסכם ההתקשרות.
- 5.1.6 המציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב לבצע את ההעברה במועד הקבוע לעיל ו/או בכל מועד אחר אשר ייקבע על ידי המזמין, **וזאת ללא כל טענה ו/או דרישה ובתמורה אשר נקבעה בהצעתו של המציע למכרז.**
- 5.1.7 העברת תכולת המשרדים כוללת את כל מהלך פעילות הובלת המיטלטלין במשרדים, ובכלל זה אריזת מיטלטלין במועד סמוך למועד ההעברה, הגעה למקום ההעמסה ביום ההעברה, סבלות, העמסה, פריקה בנקודת היעד, סבלות בנקודת היעד ומיקום המיטלטלין וסידורם במקום הפריקה על פי דרישת המזמין.
- 5.1.8 המיטלטלין המיועדים להעברה הינם כלל התכולה במשרדים ובארכיבי המשרדים, ובכלל זה קרגלים, מחשבים, מדפסות, מכשירי פקס, מקררים, מיקרוגלים, עציצים וכל טובין אחר לפי דרישת המזמין.
- 5.1.9 במסגרת מתן השירותים כאמור, הספק הזוכה יספק את כלל אמצעי האריזה שיידרשו לביצוע מתן השירותים ובכלל זה ארגזי קרטון המתאימים להובלת תיקים לפי צורכי המזמין (קרגלים), ציוד קשירה ועטיפה, ניילון סטרצ', קלקרים לבלימת זעזועים, וכל ציוד ואמצעי הנדרשים לצורך הגנה על המיטלטלין. כמו כן, נדרש כוח אדם בכמות מספיקה לביצוע עבודות הסבלות.
- 5.1.10 יובהר בזאת כי האמור לעיל מהווה תמצית של הדרישות מהמציע הזוכה. בסתירה בין המפורט לעיל לבין המפורט בהוראות הסכם ההתקשרות, על נספחיו – הוראות הסכם ההתקשרות ונספחיו יגברו.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

- 5.2 **פנייה בשאלות הבהרה**
- 5.2.1 בשאלות הבהרה ניתן לפנות בכתב בלבד לרשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, רח' כנפי נשרים 5 ירושלים לגבי דינה אסייג (טל' 02-6559560). ניתן גם לפנות בפקס שמספרו 02-6559883.
- 5.2.2 את שאלות הבהרה יש להפנות בכתב בלבד עד תאריך 17.4.24 בשעה 15:00. שאלות הבהרה שיגיעו למזמין לאחר תאריך זה, או שיופנו בדרך אחרת, לא ייענו.
- 5.2.3 המזמין יפרסם את כל השאלות והתשובות במסמך מרוכז ללא פרטים מזהים של המציעים.
- 5.2.4 מסמך השאלות והתשובות יהווה חלק ממסמכי המכרז ויגבר על האמור בהם.
- 5.2.5 רק תשובות בכתב יחייבו את המזמין.
- 5.2.6 בעת הגשת ההצעה על המציע להגיש כחלק מהצעתו את מסמך השאלות והתשובות, חתום על ידו.

- 5.3 **הגשת ההצעות**
- את ההצעות יש להכניס לתיבת המכרזים הנמצאת ברשות המסים בישראל - אגף מס הכנסה, מח' משאבים חומריים, רח' כנפי נשרים 5, ירושלים, קומה 2, חדר 279 עד לתאריך 17.5.24 בשעה 12:00.
- ההצעה תוגש במעטפה חתומה וסגורה בשני עותקים. על גבי המעטפה יש לציין את שם המכרז ומספרו בלבד. אין לציין כל פרט מזהה אחר של המציע.

- 5.4 **בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה**
- 5.4.1 בשלב הראשון תיבדק עמידת הצעת המציע בתנאי הסף המוגדרים במכרז. רק הצעות שעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב השני. הצעות אשר לא עמדו בתנאי הסף בהתאם לקביעת וועדת המכרזים במזמין, ייפסלו על הסף.
- 5.4.2 בשלב השני ייבדקו אמות המידה המפורטות מטה לפי המשקולות המצוינות בצדן.

משקל	אמת המידה
------	-----------



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

15%	<p><b>התרשמות המזמין מניסיונו של המציע במתן שירותי הובלה.</b></p> <p>הניקוד יינתן על סמך הפירוט אשר הוצג בהצעתו של המציע בהתייחס לניסיונו של המציע בהעברת תכולת משרדים עסקיים, היקף המשרדים, העברת תכולת ארכיבים, העברת ציוד חשמלי, מספר המשאיות אשר היו נדרשות לביצוע העברה וכו'.</p>
15%	<p><b>מידת שביעות הרצון של לקוחות קודמים של המציע</b> להם נתן שירותי הובלה בעבר. במסגרת זו, תיבחן מידת שביעות הרצון ממקצועיותו של המציע, מרמת השירות אשר ניתן על ידי המציע ועובדיו ועמידתו בלוחות זמנים.</p> <p>הניקוד יינתן על סמך חוות דעת שקיבל המזמין מלקוחותיו של המציע על סמך שיחות אותן יקיים עם אנשי הקשר אשר פורטו בהצעתו של המציע. המזמין יהיה רשאי לפנות לכל אנשי הקשר אשר פורטו בהצעה או לחלקם בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי (יובהר כי במסגרת זו, המזמין יהיה רשאי לקחת בחשבון גם <b>התרשמות קודמת של המזמין מעבודתו של המציע</b>, במידה והמציע נתן בעבר שירותים בתחומים האמורים למזמין).</p>
70%	<p><b>הצעת המחיר של המציע</b></p> <p>הצעת המחיר הזולה ביותר תקבל את מירב הנקודות. שאר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה זו.</p>



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.4.3. המזמין יבחר בהצעה הטובה ביותר מבין ההצעות אשר נבחנו בשלב השני כאמור, קרי בהצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול כל אמות המידה המפורטות להלן. וועדת המכרזים של המזמין תודיע למציעים את החלטותיה. המזמין שומר על זכותו שלא לקבל את ההצעה שתזכה לציון המשוקלל הגבוה ביותר בכפוף להוראות הקבועות לעניין זה בתקנות חובת המכרזים.

### 5.5. זכות עיון בהצעה הזוכה ובמסמכי וועדת המכרזים

5.5.1. בתוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה למציעים בדבר החלטת וועדת המכרזים על הזוכה במכרז, יהיה כל מציע רשאי לעיין בפרוטוקול וועדת המכרזים, בהתכתבויותיה עם המציעים, בחוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעתו של הזוכה במכרז, על נספחיה.

5.5.2. ככל שלדעת המציע קיימים חלקים בהצעתו אשר העיון בהם עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, יצרף המציע להצעתו נספח המפרט את החלקים כאמור ואת הנימוקים לאיסור העיון בהם.

5.5.3. וועדת המכרזים אצל המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, האם לחשוף את הצעת הזוכה ו/או חלקים ממנה.

5.5.4. זכות העיון כאמור בסעיף 5.5.1 לא תחול על חלקים של וועדת המכרזים או של הצעת הזוכה, אשר העיון בהם לדעת וועדת המכרזים עלול לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בביטחון הציבור.

5.5.5. כמו כן, זכות העיון לא תחול על חוות דעת משפטית שנערכה במסגרת ייעוץ משפטי לוועדה, לרבות בחינת חלופות אפשריות שוות לפעולה או להחלטה של וועדת המכרזים והערכת סיכויים וסיכונים הנובעים מקבלת החלטות כאמור בהליכים משפטיים עתידיים.

### 5.6. הסכם ההתקשרות

הסכם ההתקשרות אשר ייחתם בין המזמין לבין הזוכה במכרז מצורף למסמכי מכרז זה, על כל נספחיו.

### 5.7. המזמין שומר לעצמו את הזכות:

5.7.1. לא לקבל אף אחת מההצעות שיוגשו בעקבות מכרז זה ו/או לבטל את המכרז או חלקים ממנו בכל עת.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.7.2. לפסול הצעה חסרה, מוטעית או מבוססת על הנחה בלתי נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעה שעולה ממנה שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה וועדת המכרזים אצל המזמין אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

5.7.3. המזמין יהיה רשאי שלא לבחור את ההצעה אשר קיבלה את ציון הניקוד הגבוה ביותר בהתאם לאמות המידה אשר פורסמו במסמכי המכרז, וזאת בנסיבות מיוחדות ומטעמים מיוחדים שיירשמו ולאחר שניתנה לבעל ההצעה אשר זכתה בציון הגבוה ביותר, הזדמנות להביא את טענותיו בפני המזמין.

5.7.4. לא להתחשב בכל הצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או שאינה עונה על אחת מדרישות המכרז המוגדרות כדרישות סף, או בשל חוסר התייחסות לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המבקש מונעת החלטה ו/או הערכה כדבעי.

5.7.5. לא להתחשב כלל בהצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים הנדרשים.

5.7.6. לפנות במהלך הבדיקה וההערכה אל המציע, כדי לקבל הבהרות להצעתו או כדי להסיר אי בהירות המתעוררת בעת בדיקת ההצעה, בכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992.

5.7.7. לבחור כשיר ראשון וכשיר שני.

### 5.8. עידוד נשים בעסקים

אם המציע בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992. עשה המציע כן, יהיה זכאי להעדפה הקבועה לעניין זה בחוק האמור, בכפוף לתנאים המפורטים בחוק.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**6. שאלון פרטי הספק והצעתו**

**א. פרטי המציע/ה**

שם המציע/ה	
------------	--

סוג התאגיד	תאריך רישום	מספר מזהה
------------	-------------	-----------

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקס
-------------------	-------	-----

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז.	כתובת	תפקיד בתאגיד

פרטי איש הקשר מטעמו של המציע להצעה זו (שם מלא, תפקיד, טלפון במשרד וטלפון נייד) :

---

---

---

---



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**ב. ניסיונו של המציע בהעברת תכולת משרדים עסקיים**

שם הגוף עבורו בוצעה ההובלה	פרטי איש הקשר (שם, תפקיד וטלפון נייד)	מתי בוצעה ההובלה	שטח המשרד ממנו בוצעה ההובלה	מספר המשאיות אשר הופעלו לביצוע ההובלה	תכולת המשרד ממנו בוצעה ההובלה (האם ההובלה כללה ארכיב, ציוד חשמלי, ציוד מחשוב וכו')



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**ג. משאיות הובלה בבעלות המציע**

על המציע לפרט אודות משאיות ההובלה בבעלותו. ביחס לכל אחת יש לציין מספר רישוי, משקל ומפרט טכני (האם קיימת מערכת הידראולית, האם המשאית סגורה וכו'). על המציע לצרף להצעתו העתק רישיון תקף של המשאיות כאמור, המעיד כי המשאיות בבעלותו.

---

---

---

---

---

---

---

**ד. נתוני כוח אדם**

מספר העובדים בשירות המציע:

סה"כ	תפקיד העובדים



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

### ה. פרטי הצעת המחיר של המציע

1. התמורה הנדרשת על ידי המציע להעברת כלל תכולת משרדי המזמין מכתובתם הנוכחית ברח' פרץ 3 בת"א ומכלול העבודות המפורטות בנספח ג' למשרדי המזמין החדשים במתחם ברנר ברח' קיבוץ גלויות 106 בת"א ולמתן כלל השירותים בהתאם למלוא הדרישות המפורטות בהסכם ההתקשרות על נספחיו, לרבות בנספח ג' הינה:

#### § בתוספת מע"מ בשיעורו על פי דין.

3. המחיר המפורט לעיל כולל את כל הציוד, כוח אדם והשירותים הנדרשים בגדרו של מכרז זה והסכם ההתקשרות ונספחיו, למעט מע"מ.

4. יודגש כי למעט תמורה זו, לא תשולם למציע, ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, כל תמורה נוספת בגין ביצוע מכלול השירותים הנדרשים בגדרו של מכרז זה, לרבות בגין שירותי משרד, ביטול זמן וכ"ו, אך למעט מע"מ בשיעורו על פי דין.

5. **ככל שמועד העברת תכולת המשרד ייקבע על ידי המזמין לביצוע במהלך התקופה שהחל בתחילת חודש יולי וכלה בסוף חודש אוגוסט, תתווסף לתמורה הנקובה לעיל תוספת של 15%.**

יובהר בזאת כי תוספת זו תינתן בכפוף לכל שהעברת תכולת המשרד עצמה (כמפורט בסעיף 11 בנספח ג') תתבצע במהלך התקופה האמורה. ככל שבתקופה האמורה תתבצע העברת הארכיב ו/או עבודות הכנה כלשהן, אך לא תתבצע העברת תכולת המשרד, לא תשולם התוספת האמורה.

6. הובהר למציע בזאת כי מועד ביצוע העברת התכולה כמפורט במסמכי המכרז מהווה **הערכה בלבד** וכפוף לצרכי המזמין וללוח הזמנים אותו ייקבע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. המזמין יהיה רשאי לבטל את ביצוע ההעברה או לשנות את מועדה. המציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב לבצע את ההעברה במועד הקבוע במסמכי המכרז או בכל מועד אחר אשר ייקבע על ידי המזמין, **וזאת ללא כל טענה ו/או דרישה ובתמורה אשר נקבעה בהצעתו של המציע למכרז כמפורט לעיל.**



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

### הצהרה והתחייבות

אני החתום מטה \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, משמש \_\_\_\_\_, אצל המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"). אני מצהיר כי אני מוסמך לחייב את המציע בחתימתו. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא מכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשיעור רצונו המלאה של המזמין.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת.

אם תתקבל הצעת המציע, מתחייב המציע לחתום על ההסכם על כל צרופותיו תוך שבוע מיום קבלת ההודעה על הזכייה ולהמציא את כל המסמכים שנדרשו במסמכי המכרז.

ידוע לי כי אם יתברר שפרט מהפרטים המופיעים בהצעת המציע יתגלה כלא נכון ו/או המציע יסרב לחתום על ההסכם במידה והצעה זו תוכרז כזוכה על ידי המזמין, יהיה המזמין רשאי לנקוט בכל סעד העומד לזכותו על פי דין ועל פי הוראות המכרז.

תאריך: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**7. הסכם ההתקשרות**

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_

**בין:**

**ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל,  
משרד האוצר – רשות המסים  
בישראל, המיוצגת על ידי המוסמכים  
על פי כל דין**

מרח' כנפי נשרים 5, ירושלים

ת.ד. 1170 מיקוד 91010.

(להלן: "המזמין")

**מצד אחד**

**לבין:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(להלן: "הספק")

**מצד שני**

**הואיל:** והמזמין יצא במכרז פומבי מס' \_\_\_\_\_, אשר העתק ממנו מצורף להסכם זה כנספח א' לקבלת הצעות להעברת תכולת משרדי המזמין במשרד פקיד שומה ת"א 3 מכתובתו הנוכחית ברחוב י.ל. פרץ בתל אביב לכתובתו החדשה במתחם ברנר ברח' קיבוץ גלויות 106 ת"א (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והספק הגיש הצעה למכרז (להלן: "ההצעה") אשר העתק ממנה מצורף להסכם זה כנספח ב';



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- והואיל:** והמזמין בחר בהצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז, בהסתמך על נכונות הצהרותיו של הספק ועל הנתונים כפי שפורטו בהצעתו ;
- והואיל:** והספק מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ובדק וכי ניתנה בידו הזדמנות נאותה לבדוק וכן כי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם חתימת הסכם זה וקבלת כל התחייבויותיו על פיו, וכי לא יטען או יתגונן נגד תביעה בטענה כי כל אחד מהנתונים העובדתיים או המשפטיים מונעים ממנו או מעכבים בידיו את מילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ;
- והואיל:** והספק מצהיר בזאת כי הוא בעל מקצוע מיומן ומנוסה, בעל יכולת, ידע, ציוד מתאים ואמצעים כספיים, המתאימים מכל הבחינות לעמוד בכל תנאי הסכם זה, תוך מילוי הוראות המזמין, שמירת המועדים הנקובים בהסכם זה ושמירה על רמת ביצוע נאותה כמפורט בהסכם ;
- והואיל:** והספק מצהיר כי בידיו האישורים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 ;

### לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. כללי

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. הנספחים המצורפים להסכם זה ונספחי המשנה להם, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה :

נספח א' - מסמכי המכרז, לרבות שאלות ותשובות הבהרה

נספח ב' - הצעת המציע למכרז

נספח ג' - מפרט השירותים

נספח ד' - הצהרה על שמירת סודיות.

נספח ה' - נוסח כתב ערבות בנקאית.

נספח ו' - אישור עו"ד על פרטים אודות המציע

נספח ז' - תצהיר (שכר מינימום והעסקת עובדים זרים)

נספח ח' - תצהיר (העדר תביעות ופשיטת רגל)

נספח ט' - התחייבות לשימוש בתוכנות מקוריות

נספח י' - אישור עריכת ביטוחים

#### 2. פרשנות



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 2.1. בכפוף לאמור בסעיף 2.2 להלן, סעיף 25(ד) לחוק החוזים (חלק כללי), בתש"ג - 1973, יחול על הסכם זה בשינויים המחויבים, אם אין הוראה אחרת לעניין הנדון ואם אין בעניין הנדון או בהקשרו דבר שאינו מתיישב עם תחולה כאמור.
- 2.2. בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש המופיע לצדן אלא אם נאמר אחרת:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל, משרד האוצר - רשות המסים בישראל.	"המזמין"
המבנה ולא השטח ולא כל רכוש אחר אשר בו או לגביו מתבצע מתן השירותים. נקבעו בהסכם זה מספר נכסים, תחול ההגדרה על כללם.	"הנכס"
הסכם זה על נספחיו	"ההסכם"
לרבות נציגיו של הספק, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים.	"הספק"
תקנות כספים ומשק המתפרסמות מטעם החשב הכללי של משרד האוצר.	"הוראות התכ"מ"
כל הפעולות ולא כל חלק מהן אשר התחייב הספק לבצע על פי הסכם זה.	"השירותים"

### 3. תקופת ההסכם:

- 3.1. תקופת הסכם זה הינה ממועד חתימתו על ידי מורשי החתימה מטעמו של המזמין ועד לתאריך 31.12.2017 או עד להשלמת ביצוע השירותים המפורטים בנספח ג' להסכם זה על ידי הספק לשביעות רצון המזמין – לפי המוקדם מביניהם.
- 3.2. למזמין נתונה האפשרות הבלעדית להארכת תוקפו של הסכם זה בשנה אחת נוספת, או חלק ממנה, והכל בכפוף לחוק חובת המכרזים תשנ"ב - 1992, תקנות חובת המכרזים תשנ"ג - 1993 והוראות התכ"מ.
- 3.3. רצה המזמין להאריך את תקופת ההסכם כאמור, יודיע על כך המזמין לספק בכתב לא יאוחר מ - 15 יום לפני תום תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארכת לפי העניין.
- 3.4. הוראות הסכם זה יחולו במלואן גם על כל תקופת הסכם מוארכת.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 3.5. המזמין רשאי בכל עת וללא כל חובה לנמק את החלטתו, לקצר את תקופת ההסכם או כל תקופת הסכם מוארכת על ידי מתן הודעה בכתב לספק לא יאוחר מ- 30 יום לפני המועד בו מעוניין המזמין לסיים את תוקף ההסכם.
- 3.6. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.5 לעיל, תסתיים תקופת הסכם זה במועד הנקוב בהודעה האמורה לכל דבר ועניין.
- 3.7. ניתנה הודעה כאמור בס"ק 3.5 לעיל, ישלם המזמין לספק רק עבור אותם השירותים אשר סיפק הספק בפועל למזמין, וזאת על פי רישומי המזמין. רישומי המזמין יהוו ראייה לכאורה להיקף השירותים שסיפק בפועל הספק למזמין. למעט תמורה זו, לא ישלם המזמין לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו כל תשלום או הטבה או פיצוי בקשר לקיצור תקופת הסכם זה.

### **4. אספקת השירותים, ציוד, חומרים ועבודה**

#### **4.1. אספקת השירותים**

- הספק מתחייב לספק למזמין את השירותים המפורטים בנספח ג' ובהסכם זה, במומחיות, ביעילות ובמועדים הנדרשים. הספק יקפיד על מילוי הוראות הדין.
- הספק מתחייב להשיג ולחדש מעת לעת על חשבונו את הרישיונות וההיתרים הדרושים, על פי הוראת כל דין, לביצוע השירותים. הספק יודיע למזמין מיידית על כל שינוי ברישיון או בהיתר לביצוע השירותים.

#### **4.2. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

- הספק מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, כח האדם, המתקנים, החומרים, האביזרים, וכל הדרוש לאספקת השירותים בדרך יעילה ובהתאם להוראות הסכם זה.

### **5. הצהרות והתחייבויות הספק**

- 5.1. הספק מצהיר ומאשר כי הוא חתם על הסכם זה על נספחיו ועל מסמכי המכרז לאחר שבחן אותם לצורך הגשת הצעתו למכרז והבינם.
- 5.2. הספק מצהיר ומאשר כי מבין היטב את צרכי המזמין ודרישותיו כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה וכי הוא בעל ניסיון ורקע מקצועי מתאים המאפשר לו לבצע את השירותים כמפורט בנספח ג' ברמה מקצועית, באיכות ובמיומנות גבוהה ביותר לשביעות רצונו המלאה של המזמין ועל פי דרישות המזמין.
- 5.3. הספק מצהיר כי הוא עומד בכל התנאים והדרישות כמפורט במסמכי המכרז וכי כל המידע אשר מסר בהצעתו הוא נכון ואמיתי.
- 5.4. הספק מצהיר בזאת כי הוא נושא באחריות המלאה והבלעדית כלפי המזמין בכל הנוגע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

5.5. הספק מתחייב לעמוד במלוא הדרישות המפורטות במסמכי המכרז ובהסכם זה באופן, בצורה, באיכות ובמועד הנדרשים וכן למלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי מזמין ו/או מי מטעמו.

### 6. מעמד הספק ועובדיו

6.1. הספק מתחייב לספק, על חשבוננו, את כוח האדם הנדרש לצורך אספקת השירותים, את ההשגחה על כוח האדם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

6.2. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, על הספק להעסיק עובדים אשר נרשמו במרשם המתנהל על פי דין, או עובדים בעלי רישיון או היתר כאמור לפי העניין.

6.3. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה יוצרים יחס בין מזמין לבין קבלן המבצע הזמנות או בין מוכר שירותים לבין קונה שירותים או בין מוכר ידע לבין קונה ידע בלבד, והם אינם יוצרים יחסי עובד ומעביד בין הספק או המועסקים מטעמו ובין המזמין.

6.4. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך או להורות לספק או למי מעובדיו או למי מטעמו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.

6.5. מוסכם בין הצדדים כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בין הספק ו/או מי מטעמו לבין המזמין.

6.6. הספק מצהיר בזה כי הודיע והבהיר לכל המועסקים על ידיו לצורך ביצוע הסכם זה כי בינם ובין המזמין לא יתקיימו יחסי עובד - מעביד.

6.7. המזמין לא ישלם כל תשלום לביטוח לאומי ויתר הזכויות הסוציאליות בקשר למועסקים על ידי הספק.

6.8. הספק מתחייב לשלם עבורו ועבור המועסקים מטעמו בביצוע הסכם זה את כל התשלומים שחובת תשלומם מוטלת עליו על פי כל דין או על פי הוראות ההסכמים הקיבוציים הכללים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכללים לבין ההסתדרות או כל הסכם קיבוצי שהוא בר תוקף בענף המתאים או כפי שהסכמים אלה יתקנו לרבות צווי הרחבה שיוצאו על פי הסכמים אלה לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, את תשלום מס הכנסה, ביטוח לאומי, מע"מ, תשלומים על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, דמי מחלה, דמי חופשה שנתית, שכר מינימום, קרנות עובדים, תשלומי פנסיה וכיוצא.

6.9. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לקיים לגבי המועסקים מטעמו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן:

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו – 1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט – 1949
- חוק הגנת השכר, תשכ"ח – 1958
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג – 1963
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה – 1995
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א - 2001
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב - 2002
- צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

6.10. הספק בלבד יהיה אחראי לכל תשלום לשיפוי בגין נזק או פיצויים או כל תשלום אחר המגיע ממנו על פי כל דין לאנשים המועסקים על ידו, או לכל אדם אחר, בשל פעולות שביצע. חויב המזמין או מי מטעמו לשלם סכום כלשהו מהסכומים האמורים לעיל בגין מי מהמועסקים על ידי הספק בביצוע הסכם זה, לרבות קבלן משנה, ישפה הספק את המזמין עם דרישתו הראשונה בגין כל סכום שחויב לשלם כאמור. הספק מוותר על כל טענה ו/או דרישה כל שהיא מהמזמין בנוגע לסכומים כאמור לעיל.

### **7. אחריות**

- 7.1. הספק יהיה נוכח בעת מתן השירותים וישגיח על ביצועם ברציפות לצורך מתן השירותים.
- 7.2. הספק ימלא כל דרישה מטעם המזמין להפסיק את העסקתו של כל אדם המועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם לדעת המזמין, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או שאותו אדם אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו או שלא ניתן לגביו אישור קצין הביטחון של המזמין. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, לשם אספקת השירותים למזמין. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בעניין.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 7.3. הספק יהיה אחראי לכל נזק או אבדן בין ישיר ובין עקיף שיגרמו תוך כדי אספקת השירותים נשוא מכרז זה, במישרין ו/או בעקיפין עקב רשלנות, מעשה או מחדל או בגין הפרת דרישות הסכם זה, שגרמה לנזק, בין ממשתי ובין כלכלי, וינקוט בכל האמצעים המעשיים למניעתם.
- 7.4. המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדי הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב אספקת השירותים.
- 7.5. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, לנזקים שייגרמו תוך כדי אספקת השירותים ובקשר לכך. אם יידרש המזמין לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למזמין ו/או לשפוט את הסכום שישולם על ידו בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המזמין, לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למזמין מספק לפי הסכם זה.
- 7.6. הספק יאפשר למזמין, או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת סבירה למקום בו מתבצע מתן השירותים ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע הסכם זה, וכן לכל מקום שממנו מובאים חומרים כלשהם לביצוע ההסכם לצורך פיקוח המזמין כי הוראות הסכם זה מקוימות כלשונן, ויעמיד לרשותו, על חשבון הספק, את כל אמצעים הנדרשים לצורך פיקוח זה.
- 7.7. הספק מתחייב להתייצב ולהורות למי מעובדיו ו/או מטעמו להתייצב, בפני קצין הביטחון של המזמין, עם דרישתו של קצין הביטחון ולמסור לו כל מידע שיידרש.
- 7.8. הספק מתחייב לעמוד בכל דרישה אשר יעמיד קצין הביטחון של המזמין לגבי כל נכס או אדם.

## 8. ביטוח

- 8.1. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הספק מתחייב לבצע ולקיים באמצעות מבטח מורשה בישראל את הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל ולהציג למזמין, כאשר הם כוללים את הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:
- 8.2. **ביטוח חבות מעבידים**
- 8.2.1. הספק יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- 8.2.2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- 8.2.3. הביטוח יורחב לכסות את מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 8.3 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**
- 8.3.1 הספק יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
- 8.3.2 גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
- 8.3.3 בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability.
- 8.3.4 רכוש מדינת ישראל – ייחשב רכוש צד שלישי.
- 8.3.5 הביטוח יורחב לכסות נזקים שייגרמו כתוצאה מפריקה וטעינה על ידי ובאמצעות מכשירי הרמה מכל סוג שהוא. אם קיים סייג/חריג לגבי טעינה ופריקה, הוא יבוטל.
- 8.3.6 הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעולות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
- 8.3.7 כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשרותו פועלים או פעלו בו, יבוטל.
- 8.3.8 הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.
- 8.4 **ביטוח אחריות המוביל או כל הסיכונים מטענים בהעברה**
- 8.4.1 הפוליסה תכסה את אחריותו החוקית של הספק כמוביל לאבדן, נזק, והפסד שייגרמו למדינת ישראל - רשות המיסים בישראל עקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מ 400,000 שקלים להובלה בכלי רכב אחד. לחילופין ביטוח כל הסיכונים רכוש בהעברה על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר, שלא יפחת מסך 400,000 שקלים להובלה בכלי רכב אחד.
- 8.4.2 בכל מקרה, למען הסר ספק, הכיסוי הביטוחי יורחב לכלול כיסוי ולא יוגבל בכל חריג או סייג בגין: טעינה ופריקה של כלי הרכב או בקרבתו, נפילה ושמיטת מטען, נזקים מבלימת פתע, נזק ע"י מטען אחר, נזקי מים ונזק בזדון.
- 8.5 **ביטוח משאיות**
- המשאיות המשמשות להובלת התכולה יבוטחו בביטוח חובה, רכוש וצד שלישי כמקובל.
- 8.6 **כללי** - בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- 8.6.1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.
- 8.6.2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות המסים בישראל.
- 8.6.3. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, חזרה או השתתפות כלפי המזמין ועובדיו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
- 8.6.4. הספק יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
- 8.6.5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.
- 8.6.6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- 8.6.7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט בביטוח המשאיות, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.
- 8.7. העתקי פוליסות הביטוח מאושרות על ידי המבטח או אישור בחתימת המבטח על ביצוע הביטוחים (בנוסח המצורף להסכם זה כנספח י') יומצאו על ידי הספק למזמין עד למועד חתימת ההסכם.
- 8.8. הספק מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם המזמין להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת ההסכם ולהמציא אישור עריכת ביטוחים חתום על ידי המבטח (בנוסח המצורף להסכם זה כנספח י') למזמין לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- 8.9. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הספק מכל חובה החלה עליו על פי כל דין ועל פי ההסכם ואין לפרש את האמור כוויתור של המזמין על כל סעד או זכות המוקנים לו על פי הדין ועל פי ההסכם זה.

## 9. ערבויות

- 9.1. כבטחון למילוי מלוא התחייבויות הספק על פי ההסכם זה, ימסור הספק למזמין במעמד חתימת ההסכם ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח בהתאם לחוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א-1981 חתומה על ידי החברה עצמה ולא על ידי סוכן ביטוח (להלן: "הערבות"). הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המופיע בנספח ה' להסכם לפקודת משרד



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- האוצר - רשות המסים בישראל הערבות תהא בגובה 10,000 ₪. על הערבות לשאת את שמו המלא של הספק באופן מדויק.
- 9.2 הערבות תהא בתוקף עד לתאריך 31.3.2018. ככל שעד למועד זה, לא יסתיים מתן השירותים לשביעות רצון המזמין, יאריך הספק את תוקף הערבות כך שהערבות תהיה תקפה עד למועד של לפחות 90 יום לאחר תום הסכם השלמת מתן השירותים, והכול לפי קביעת המזמין.
- 9.3 לא קיים הספק הוראה מהוראות הסכם זה, רשאי המזמין לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב להספק על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם למזמין את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוט, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את המזמין או בכדי להעניק לספק כל זכות להשבת דמי הערבות.
- 9.4 אי מסירת הערבות על ידי הספק מהווה הפרה יסודית של הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבטלו באופן מיידי.
- 9.5 חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם על ידי המזמין, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי המזמין תהא ערבות בגובה הסכום הנדרש כמפורט בסעיף 9.1 לעיל.
- 9.6 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת ההסכם על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.
- 9.7 מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהיה רשאי בכל זמן להוכיח כי נזקו גבוה יותר ולתובעו מספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהמזמין ו/או לשלול ממנו מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העובד לו עפ"י כל דין.
- 9.8 המזמין יהיה רשאי להציג את הערבות לפירעון מיידי בכל מקרה של הפסקת ההתקשרות בהתאם לסעיף 10 להסכם שלהלן.
- 9.9 מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי המזמין כמתאים לדרישותיו, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של הסכם זה לתוקף.
- 10. הפרת ההסכם**
- 10.1 הספק מצהיר, כי הוא יודע שאין לו כל זכות בנכס, בכפוף להוראות חוזה זה.
- 10.2 מבלי לפגוע בכלליות הסכם זה, הפרת האמור בסעיפים 4, 5, 6, 7, 8, 9, ו-16 של ההסכם מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 10.3 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970, או הפר תנאי אחר מתנאי הסכם זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק הארכה לקיום התנאי, והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל הסכם זה, ו/או לחלופין רשאי המזמין



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הספק וזאת על חשבון הספק, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הספק לבצע התנאי ו/או ההתחייבויות על-פי ההסכם.

10.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור, יהיה המזמין רשאי לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים:

10.4.1. אם ימונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי ו/או רכוש הספק.

10.4.2. אם ימונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק.

10.4.3. אם הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום.

10.4.4. אם הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המזמין בכתב.

10.4.5. אם הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

10.4.6. כאשר יש בידי המזמין הוכחות להנחת דעתו שהספק או אדם אחר שמו או מטעמו נתן ו/או הציע לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה.

10.5. עם הפסקת ההתקשרות על פי סעיף זה, רשאי המזמין לשקול בין בעצמו ובין בהתקשרות עם צד ג' להמשיך ולבצע את העבודות נשוא ההסכם זה.

### **11. אי הסבה**

11.1. הספק לא יהיה רשאי להעביר ו/או להסב ו/או לשעבד את זכויותיו ו/או חובותיו ו/או התחייבויותיו לפי ההסכם זה, ו/או להקנות בהן כל זכות ו/או טובת הנאה לכל צד שלישי, אלא בהסכמת המזמין בכתב. העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן עבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת אספקת השירותים או של כל חלק ממנה, לאחר.

11.2. המזמין רשאי לסרב לבקשת הספק כאמור לעיל על פי שיקול דעתי הבלעדי ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.

11.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש לבקשת הספק, לא יהיה בכך כדי לפטור את הספק מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם זה.

המזמין רשאי לבטל את הסכמתו על פי שיקול דעתו הבלעדי במסירת הודעה בכתב לספק ואין הוא חייב לפרט את סיבותיו.

### **12. התמורה**

12.1. התמורה להסכם זה הינה כמפורט בהצעת הספק בנספח ב' להסכם בלבד.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- התמורה תשולם רק עם השלמת מתן מלוא השירותים המפורטים בנספח ג' לשביעות רצונו המלאה של המזמין.**
- 12.2. מוסכם בין הצדדים כי פרט לתמורה המפורטת לעיל, לא ישלם המזמין, בין במהלך תקופת ההסכם ובין לאחריה, כל סכום נוסף לספק ו/או לכל גורם אחר כלשהו, למעט מע"מ בשיעורו על פי דין.
- 12.5. כל תשלום אשר על המזמין לשלם לספק על פי הסכם זה יבוצע כנגד חשבונית מס כדין, וכל מסמך אחר המפורט בהסכם זה ו/או בנספחיו אשר על הספק להמציא למזמין כתנאי לקבלת תשלום כלשהו. לאחר קבלת מסמכים אלה ואישור הגורמים הרלבנטיים במזמין באשר לגובה הסכום לתשלום, התשלום יבוצע במועד התשלום הממשלתי כהגדרתו בהוראת תכ"מ 1.4.3 "ביצוע תשלומים בגין התחייבויות" או בכל מועד נדחה אחר אשר יקבע מעת לעת על ידי החשב הכללי.
- קיצוץ** 13.
- 13.1. המזמין יהיה רשאי לקצוץ מכל תשלום המגיע ממנו לספק כל סכום אשר חייב לו הספק בהתאם להוראות הסכם זה.
- 13.2. בטרם ייעשה המזמין שימוש בזכותו לקיצוץ כאמור, ייתן המזמין לספק הודעה בכתב מראש בדבר כוונתו לערוך הקיצוץ.
- ויתור** 14.
- 14.1. כל ויתור או אורכה או הנחה או הימנעות או שיהוי (להלן: "ויתור") מצדו של המזמין במימוש כל זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא יהא בר תוקף אלא אם כן נעשה ונחתם בכתב כדין על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.
- 14.2. ויתור כאמור לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.
- פרשנות** 15.
- 15.1. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.
- 15.2. כותרות הסעיפים הוכנסו מטעמי נוחות בלבד ולא יהיה בהם כל משקל פרשני.
- 15.3. כל שינוי או תיקון להסכם יהיה בר תוקף בהסכמת שני הצדדים בכתב.
- שמירת סודיות** 16.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

16.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו בקשר עם ביצוע ההסכם ו/או במהלך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה או אגב ביצוע ההסכם, בין בתקופת ההסכם ובין לאחר מכן כמתחייב על פי כל דין.

הספק מתחייב לחתום ולהחתים את עובדיו המועסקים על ידו ו/או כל מי מטעמו על הצהרת סודיות על פי הטופס המצורף כנספח ד' להסכם המצורף בזה.

16.2. הספק, עובדיו וכל מי מטעמו יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי ההתחייבויות על פי סעיף זה מהווה עבירה ובין היתר על פי סעיף 118 ו-119 לחוק העונשין, התשל"ז - 1977, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו - 1975, סעיף 231א לפקודת המכס, סעיפים 231, 232 ו-234 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש], סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), התשכ"ג - 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א - 1961, סעיף 119 לחוק מס קניה (טובין ושירותים), תשי"ב - 1952 וסעיף 23ב לחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981.

### **סמכות השיפוט** 17.

סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

### **כתובת הצדדים והודעות** 18.

18.1. כל הודעה של צד בקשר עם הסכם זה, תשלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה או תימסר ביד במשרדו של הצד השני או תשוגר בפקסימיליה.

18.2. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כהודעה שנמסרה ביד כעבור 72 שעות ממועד מסירתה כדין בדואר.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

הספק

מנהל רשות המיסים בישראל  
או סמנכ"ל למינהל ומשאבי  
אנוש ברשות המסים

חתימה וחותמת

חתימה וחותמת



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

---

חתימה וחותמת

---

חשב רשות המיסים בישראל  
או סגנו

---

חתימה וחותמת



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח ג' - מפרט השירותים**

- נספח זה בא להוסיף על הוראות ההסכם שבין הצדדים ולא יגרע מהן.
1. נציג המזמין לצורך מתן השירותים הינו:  
מר יצחק כרמלי, מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה, טל' 02-6559406 ו/או מי מטעמו.
  2. הספק מתחייב להעביר את תכולת משרד המזמין – משרד פקיד שומה תל אביב 3 מכתובתו הנוכחית ברח' י.ל פרץ 1 ו 3 בת"א לכתובתו החדשה במתחם ברנר ברח' קיבוץ גלויות 106 תל אביב וכן לבצע את מכלול העבודות הנוספות המפורטות בנספח זה.
  3. העברת התכולה כאמור כוללת את כל מהלך הפעילות המפורט להלן:
    - 3.1 הוצאת התיקים מהארכיבים הקיימים, דילול התיקים וכריכתם מחדש. הכריכות יסופקו ע"י המזמין.
    - 3.2 הדבקות תווית זיהוי על גבי התיקים כאמור. תוויות הזיהוי יסופקו ע"י המזמין.
    - 3.3 סידור התיקים בקרגלים **שיסופקו ע"י הספק**.
    - 3.4 הדבקות תווית זיהוי על גבי הקרגלים.
    - 3.5 סידור התיקים לפי סדר רץ במיקום החדש עפ"י סדר שיקבע המזמין.
  4. אריזת המיטלטלין במשרד האמור ובארכיב המשרד, ובכלל זה אריזת המיטלטלין במועד סמוך למועד ההעברה, הגעה למקום ההעמסה ביום ההעברה, סבלות, העמסה, פריקה בנקודת היעד, סבלות בנקודת היעד ומיקום המיטלטלין וסידורם במקום שייעד להם המזמין ועל פי הנחיית נציג המזמין במקום.
  5. המיטלטלין המיועדים להעברה הינם כלל התכולה במשרד האמור ובארכיב המשרד, ובכלל זה תיקים המאוחסנים בארכיב ובחדרי המשרד, מחשבים, מדפסות, מכשירי פקס, מקררים, מיקרוגלים, עציצים וכל טובין אחר שהמזמין יורה.
  6. במסגרת מתן השירותים כאמור, הספק יספק על חשבונו את כלל אמצעי האריזה וכוח אדם שיידרש לביצוע מתן השירותים לשיעור רצונו המלאה של המזמין, ובכלל זה ארגזי קרטון לפי צרכי המזמין (קרגלים), ציוד קשירה ועטיפה, ניילון סטראץ', קלקרים לבלימת זעזועים, וכל ציוד ואמצעי הנדרשים לצורך הגנה על המיטלטלין והעברתם ליעדם.
  7. העברת התכולה כאמור **מתוכננת להתחיל להתבצע במהלך החודשים מאי 2017 – דצמ' 2017.**



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

8. מובהר בזאת כי מועד ביצוע העברת התכולה כאמור מהווה **הערכה בלבד** וכפוף לצרכי המזמין וללוח הזמנים אותו ייקבע בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. המזמין יהיה רשאי לבטל את ביצוע ההעברה ו/או לשנות את מועדה.
- הספק מתחייב לבצע את ההעברה במועד הקבוע לעיל ו/או בכל מועד אחר אשר ייקבע על ידי המזמין, **וזאת ללא כל טענה ו/או דרישה ובתמורה אשר נקבעה בהצעתו של הספק למכרז.**
9. המועד המדויק לביצוע העברת תכולת הארכיבים והמועד המדויק להעברת תכולת המשרד יימסרו לספק על ידי המזמין 14 ימים מראש.
10. ראשית, תחל העברת תכולת ארכיב המשרד, אשר עשויה להימשך גם מעבר להעברת תכולת המשרד.
- העברת הארכיב תתבצע תוך 30 יום ממועד תחילת ביצוע העבודה. במהלך תקופה זו, יגיעו עובדי הספק לארכיב בכדי לארוז את תכולתם והכנתם להעברה כמפורט בנספח זה. העברת תכולת הארכיב עצמה בקרגלים תתבצע על פי הנחיות המזמין באופן מדורג על פני אותה תקופה.
11. העברת תכולת המשרד תתבצע בהתאם לדרישת המזמין ובהתאם לדרישות נספח זה. העברת תכולת המשרד תתחיל ותסתיים תוך עד 6 ימי עבודה ממועד תחילת העברת תכולת המשרד.
12. טרם למועד ההעברה המתוכנן, על הספק לתאם עם איש הקשר מטעם המזמין את אופן התנהלות העברה ואת המועדים להעברה.
13. **מבלי לגרוע מהאמור לעיל, העברת תכולת המשרד והארכיב תכלול את המפורט להלן:**
- א. אריזת התכולה על ידי עובדי הספק (בכפוף להנחיות המזמין) בקרגלים שיסופקו ע"י הספק.
- ב. סימון הקרגלים והאריזות האחרות על פי סימון שייקבע על ידי המזמין.
- ג. העמסת התכולה הארוזה על ידי עובדי הספק למשאיות ההובלה של הספק (המשאיות אשר מספר הרישוי שלהן צוינו בהצעתו של הספק למכרז) והעברת התכולה לכתובת היעד.
- ד. פריקת הטובין על ידי עובדי הספק בכתובת היעד ומיקומם בחדרים על פי סימון המזמין.
- ה. תכולת הארכיב תיארוז בקרגלים ותועבר לארכיב בכתובת היעד **כולל סידורם במדפים** עפ"י דרישת המזמין.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

- ו. **העברת ציוד רגיש :**
- ציוד רגיש (מחשבים, מדפסות, מקררים, תמונות, עציצים וכד') ייארז ויסומן על פי הוראות המזמין ע"י עובדי הספק באריזה מתאימה שתבטיח את שלמות הציוד שיועבר למבנה המיועד ולחדרים עפ"י דרישת המזמין .
- ז. הקרגלים/ האריזות יועברו לחדרים המיועדים עפ"י הסימון על גבי כל אריזה ויועמדו בסדר שייקבע ע"י נציג המזמין במקום.
- ח. יתכן שדרישת נציג המזמין תהיה העברת התכולה במספר הובלות באותו היום או במספר ימים הכל עפ"י דרישתו המפורטת של נציג המזמין לזוכה.
- ט. הספק מתחייב לבצע את ההובלה בהתאם למועדים שייקבעו על ידי המזמין ללא כל טענה ו/או דרישה.
- י. ההובלה תעשה רק בליווי נציג המזמין או מי מטעמו.
- יא. לפי דרישת המזמין, הספק יבצע את ההובלות גם בשעות לא שגרתיות של היום או הלילה הכל עפ"י צרכי המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

### 14. **אמנת השירות (SLA) ופיצויים מוסכמים מראש**

- א. בטבלה המפורטת להלן מפורטת רמת איכות השירותים המצופה מהספק (להלן: "אמנת השירות"). כמו כן, מפורטים המקרים בהם חריגה מאמנת השירות, תהווה הפרה של האמנה ותקנה לממונה את שיקול הדעת לדרוש מהספק פיצוי מוסכם וקבוע מראש כמפורט להלן.
- ב. מקרים בהם החריגה מאמנת השירות נגרמה כתוצאה מגורם חיצוני שלא בשליטת הספק, לא יחשבו כהפרת האמנה.

הערות	גובה הפיצוי המוסכם	מרכיב אמנת השירות
	500 ₪ לכל יום איחור	עיכוב בהשלמת העברת תכולת הארכיב מעבר למועד שנקבע בסעיף 10 לנספח זה.
	1,500 ₪ לכל יום איחור	עיכוב בהשלמת העברת תכולת המשרד מעבר למועד שנקבע בסעיף 11 לנספח זה.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

	750 ₪ לכל יום כאמור	הספק לא הגיע ליום עבודה אשר נקבע לצורך מתן השירותים עם מלוא הצידוד הנדרש, לרבות אמצעי האריזה וכוח האדם כמפורט לעיל.
--	---------------------	---

ג. להלן פירוט אמנת השירות, המקרים אשר ייחשבו כהפרת האמנה וגובה הפיצוי המוסכם שיוטל על הספק לפי סוג ההפרה:

- ד. סכומי הפיצוי הקבועים לעיל הינם מוסכמים ומוערכים מראש. הפיצוי הכספי יקוזז על ידי המזמין מהתמורה המגיעה לספק. **ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.**
- ה. אין בקביעת מנגנון הפיצוי המוסכם בכדי לגרוע מזכותו של המזמין לכל סעד אחר על פי ההסכם או מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), התשל"א-1970 או מכוח כל הוראת דין אחרת, לרבות פיצויים בגין נזקים שנגרמו למזמין בפועל ושיעורם עולה על סכום הפיצוי המוסכם.
- ו. מוסכם בין הצדדים כי סכום הפיצויים הנקוב לעיל, נקבע לאחר הערכה שקולה ולא תשמע כל טענה בעניין מצד הספק.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**15. שינויים**

כל שינוי מהאמור בנספח זה יחייב את המזמין רק במידה ונכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה מטעם המזמין.

על החתום:

---

חותמת ספק וחתימת מורשי החתימה מטעמו



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

### נספח ד' - הצהרת סודיות

#### הצהרה על שמירת סודיות

הנני מצהיר כי קראתי בתשומת לב את הסעיפים 231, 232, 234 לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש), סעיף 105 לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ג 1963, סעיף 50 לחוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א – 1961, סעיף 142 לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975, סעיף 231 א לפקודת המכס, סעיף 19 ב לחוק מס קניה התש"ב- 1952 וכן סעיפים 118 ו – 119 לחוק עונשין, תשל"ז – 1977 ואת סעיף 23 ב' לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א – 1981 הנוגעים לחובת הסודיות החלה על ממלא תפקיד מטעם המדינה או המועסק בביצוע החוקים הנ"ל ו/או על בעל חוזה עם המדינה.

הנני מכיר את תוכנם ויודעת שהם מכוונים אלי ומחייבים אותי וכי אי מילוי התחייבותי על פי הצהרה זו מהווה עבירה לפיהם.

#### פקודת מס הכנסה

**סעיף 231:** הממלא תפקיד רשמי בביצוע הפקודה, או המועסק בביצועה, חייב לראות כל תעודה, ידיעה, דו"ח, רשימת שומה או העתק מהם, והם מתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, כדבר שבסוד ושבהימנעות אישית ולנהוג בהם על דרך זו.

**סעיף 232:** מי שנתמנה לפי הוראות הפקודה, או מי שמועסק בביצועה, לא יידרש להראות לבית המשפט כל דו"ח, תעודה או שומה, או לגלות לבית המשפט או להודיע לו, כל דבר שהגיע לידיעתו אגב מילוי תפקידו לפי הפקודה, אלא במידה שדרוש לעשות כן להפעלת הוראות הפקודה או מתוך כוונה לתבוע לדין על עבירה שנעברה במס הכנסה, או תוך כדי בירור תביעה כאמור.

**סעיף 234:** מי שבחזקתו או בשליטתו תעודות, ידיעות, דו"חות, רשימות – שומה או העתקן המתייחסים להכנסתו של אדם או לפרט שבהכנסתו, והוא מסר בכל עת שהיא או ניסה למסור ידיעה כאמור, או משהו מתוכם של המסמכים לאדם ששר האוצר לא הרשהו למסור לו, או שמסר אותם לא לצורך פקודה זו, דינו – מאסר ששה חדשים, או קנס מאה לירות.

#### חוק מיסוי מקרקעין

**סעיף 105(א):** לא יגלה אדם כל ידיעה שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה אלא אם נדרש לגלותה על ידי בית המשפט, לצורך ביצוע חוק זה או לצורך ביצועו של חוק מס אחר המשתלם לאוצר המדינה, או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או על ידי מי ששר האוצר התיר לגלותה לו.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

סעיף  
105(ב): העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו – מאסר שנה.

### חוק מס ערך מוסף

סעיף  
142(א): לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –

- (1) שר האוצר התיר לגלותה;
- (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), תשכ"ז – 1967.

סעיף  
142(א): לעניין סעיף קטן (א)1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקי שיירשמו.

סעיף  
142(ב): הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.

סעיף  
142(ג): גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו מאסר שנה או קנס 5000 ש"ח.

### פקודת המכס

סעיף  
231א: הוראות סעיפים 1 א (א), 100, 108 (ב), 135, 142, לחוק מס ערך מוסף התשל"ו - 1975, יחולו, בשינויים המחויבים לפי העניין, לעניין מכס על פי פקודה זו.

### חוק מס קניה

סעיף  
19ב(א): לא יגלה אדם ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצוע חוק זה, אלא אם –  
(1) שר האוצר התיר לגלותה.

- (2) נדרש לגלותה בהליך משפטי על פי חוק זה או חוק מסים כמשמעותו בחוק לתיקון דיני מסים (חילופי ידיעות בין רשויות המס), התשכ"ז – 1967.

סעיף  
19ב(א): לעניין סעיף קטן (א)1) רשאי שר האוצר לתת גם היתר לגילוי מידע לסוגיו, ובלבד שהיתר כאמור יינתן לבעלי תפקידים שצוינו בו לצורך מילוי תפקידם כדין, ומנימוקים שיירשמו.

סעיף  
19ב(ב): הגיעה לאדם ידיעה על פי סעיף קטן (א), יראוהו כמי שקיבל אותה אגב ביצוע חוק זה.



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**סעיף 118ב(ג):** גילה אדם שלא כדין ידיעה שהגיעה אליו אגב ביצועו של חוק זה, דינו – מאסר שנה או קנס 14,000 ₪.

**חוק העונשין**

**סעיף 118א(א):** היה אדם בעל חוזה עם המדינה או עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח – 1958 (נוסח משולב), ובחוזה יש התחייבות לשמור בסוד ידיעות שיגיעו אליו עקב ביצוע החוזה, והוא מסר, ללא סמכות כדין, ידיעה כאמור לאדם שלא היה מוסמך לקבלה, דינו – מאסר שנה אחת.

**סעיף 118ב(ב):** בסעיף זה, "בעל חוזה" – לרבות מי שהועסק, כעובד או כקבלן, לשם ביצוע החוזה; ואולם תהא זו הגנה טובה לנאשם לפי סעיף זה שלא ידע על ההתחייבות לשמור ידיעות כאמור בסוד והוא מסר את הידיעה בתום לב.

**סעיף 119:** מי שנמסר לו מסמך רשמי בתנאי מפורש שעליו לשמרו בסוד, והוא מסרו לאדם שאינו מוסמך לקבלו, דינו – מאסר שנה אחת; התרשל בשמירתו או עשה מעשה שיש בו כדי לסכן בטיחותו של המסמך, דינו – מאסר ששה חדשים.

**חוק מס רכוש וקרן פיצויים**

**סעיף 50א(א):** לא יגלה אדם כל ידיעה למעט ידיעה בקשר לבעלות מקרקע שהגיעה אליו בתוקף תפקידו לפי חוק זה, אלא לצורך ביצוע חוק זה או בקשר עם תביעה פלילית על עבירה על חוק זה, או למי ששר האוצר התיר לגלותה לו.

**סעיף 50ב(ב):** העובר על הוראות סעיף קטן (א), דינו - מאסר שנה.

**חוק הגנת הפרטיות:**

**סעיף 23ב(א):** מסירת מידע מאת גוף ציבורי אסורה, זולת אם המידע פורסם לרבים על פי סמכות כדין, או הועמד לעיון הרבים על פי סמכות כדין, או שהאדם אשר המידע מתייחס אליו נתן הסכמתו למסירה.

הנני מצהיר כי במילוי תפקידי אראה כדבר שבסוד כל דבר שהגיע לידיעתי אגב מילוי התפקיד והמתחייב על פי כל דין.

שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

---

חתימה

---

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח ה' - נוסח ערבות**

שם הבנק / חברת הביטוח

\_\_\_\_\_

מספר הטלפון

\_\_\_\_\_

מספר הפקס

\_\_\_\_\_

**כתב ערבות**

**לכבוד**

**ממשלת ישראל**

**באמצעות משרד האוצר - רשות המיסים בישראל**

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים), שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות), אשר תדרשו מאת \_\_\_\_\_ (להלן – החייב) בקשר עם מכרז מס' \_\_\_\_\_ ל \_\_\_\_\_.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו בכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם ומבלי לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חברת הביטוח שכתובתו:

\_\_\_\_\_ מספר הבנק ומספר הסניף

\_\_\_\_\_ שם הבנק/חברת הביטוח

\_\_\_\_\_ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

---

---

חתימה וחותמת

---

שם מלא

---

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח ו' - אישור עורך דין על פרטים אודות המציע**

לכבוד

וועדת המכרזים - רשות המיסים בישראל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' \_\_\_\_\_.

אני \_\_\_\_\_ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הגוף המציע למכרז זה.  
עו"ד (שם מלא)

1. שם הגוף המציע כפי שהוא רשום במרשם רשמי: \_\_\_\_\_.
2. סוג התארגנות: \_\_\_\_\_.
3. תאריך הרישום: \_\_\_\_\_.
4. מספר מזהה: \_\_\_\_\_.
5. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע ומספרי ת.ז. שלהם ודרישות נוספות כמו תוספת חותמת, אם יהיו:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. מצ"ב אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות, מע"מ ורשימות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 וכן אישור על ניכוי מס במקור כפי שניתן ע"י רשות המסים בישראל.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ שם מלא      \_\_\_\_\_ עו"ד      \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_ כתובת      \_\_\_\_\_ טלפון



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח ז' - תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין (להלן: "הגוף") במסגרת מכרז ל \_\_\_\_\_ (להלן: "המכרז").
2. אני מכהן כ \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה)
  - הגוף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "בעל זיקה")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
  - הגוף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וחלפה יותר משנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
  - הגוף או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות בלבד לפי חוק עסקאות עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 וטרם חלפה שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
4. הריני מאשר כי בתצהירי זה התייחסתי לכל הרשעה בפסק דין חלוט בעבירה כמפורט לעיל שנעברה אחרי התאריך 31/10/02.
5. הריני מתחייב כי ככל שיחול שינוי בתוכן תצהירי זה החל ממועד חתימתי עליו ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, הגוף יפנה בעניין למזמין ויביא בפניו את פרטי השינוי האמור.
6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי בכתובת \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_  
חתימת עוה"ד

\_\_\_\_\_  
חותמת ומספר רישיון עורך דין

\_\_\_\_\_  
תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח ח' - תצהיר פשיטת רגל והעדר תביעות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ- \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני להצהיר כי נכון ליום תצהירי זה \_\_\_\_\_ לא מתנהלות תביעות נגד המציע והוא אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל ו/או פירוק שעלולים לפגוע בתפקודו ככל שיזכה במכרז.

3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח ט' - תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקוריות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "המציע"). אני מכהן כ\_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' \_\_\_\_\_ ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז ככל שהצעת המציע תוכרז כזוכה על ידי רשות המסים בישראל.
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

המצהיר

**אישור**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



**מס הכנסה ומיסוי מקרקעין  
אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה**

**נספח י' – אישור עריכת ביטוחים**

לכבוד

**מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל**

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור עריכת ביטוחים.**

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו \_\_\_\_\_ (להלן "הספק") לתקופת הביטוח מיום \_\_\_\_\_ עד יום \_\_\_\_\_ בקשר להעברת תכולת משרד פקיד שומה תל אביב 3 עבור רשות המסים בישראל, לרבות אריזות התכולה, על פי מכרז וחווה עם מדינת ישראל – רשות המסים בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:

**ביטוח חבות המעבידים**

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המובטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה וייחשב כמעבידם.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הספק, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

**ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. רכוש מדינת ישראל – ייחשב רכוש צד שלישי.
5. הביטוח מורחב לכסות נזקים שייגרמו כתוצאה מפריקה וטעינה על ידי ובאמצעות מכשירי הרמה מכל סוג שהוא. אם קיים סייג/חריג לגבי טעינה ופריקה, הוא מבוטל.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

6. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המובטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.

7. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש מדינת ישראל שהספק או כל איש שבשירותו פועלים או פעלו בו – מבוטל.

8. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל - רשות המיסים בישראל ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הספק והפועלים מטעמו.

### ביטוח אחריות המוביל או כל הסיכונים מטענים בהעברה

1. הפוליסה מכסה את אחריותו החוקית של הספק כמוביל לאבדן, נזק, והפסד שייגרמו למדינת ישראל - רשות המיסים בישראל עקב ביצוע העבודות או לחילופין ביטוח כל הסיכונים רכוש/מטענים בהעברה על בסיס נזק ראשון בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

2. גבולות האחריות על בסיס נזק ראשון לא יפחת מסך 400,000 שקלים להובלה בגין כלי רכב אחד.

3. בנסגרת הכיסוי הביטוחי ניתן כיסוי ולא תחול כל הגבלה, חריג או סייג לגבי :-

- טעינה ופריקה של כלי הרכב או בקרבתו ;

- נזקים מבלימת פתע ;

- נזק על ידי מטען אחר ;

- נזקי מים ;

### ביטוח משאיות

ביטוח חובה, רכוש וצד שלישי ביחס למשאיות המשמשות להובלת התכולה.

### כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – רשות המיסים בישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל.

2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם

ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות המיסים בישראל.



## מס הכנסה ומיסוי מקרקעין אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- רשות המיסים בישראל ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

4. הספק יהיה אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.

5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הספק.

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, - רשות המיסים בישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט בביטוח המשאיות, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

\_\_\_\_\_ תאריך